

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	51	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	大船渡市大船渡町字笹崎地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0003 大船渡市盛町字内ノ目4-9			
	業者名・氏名	岩手総業株式会社	電話番号	0192-27-4117	
	携帯電話番号	090-5837-3778	F A X	0192-27-4120	
	メールアドレス	takeshi-k@iwatesogyo.co.jp			
	媒介・代理契約	種類	媒介	契約期間	令和4年11月14日～令和5年11月13日

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		3,500,000 円				
	<input type="checkbox"/> 賃貸		円/月	敷金：一ヵ月	礼金：一ヵ月		
物件の概要	面積		建築年		昭和41年5月築		
	土地	172.28㎡		構造	補修の要否		
	建物	1階	89.43㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
			27.1坪				
		2階	28.15㎡				
			8.5坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 ( 12 ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 ) 畳 ( 6 ) 畳 ( 10 ) 畳				
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 6 ) 畳 ( 4.5 ) 畳 ( 3 ) 畳 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	都市計画区域 (用途区域)			第一種低層住居専用地域 ( )			
	建蔽率	50%	容積率	100%	その他制限	土砂災害警戒区域(イエロー)	
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし ( 5 ) 年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			風呂	<input type="checkbox"/> LPガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他 ( )			
主要施設等への距離	駅	1.3km	設備の状況	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 道路側溝 )		
	バス停	0.5km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り    / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 ( )		
	市役所	3.8km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 1台 ) <input type="checkbox"/> 無    物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	病院	4.2km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無    バリアフリー <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	消防署	3.4km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無    ペット <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
	警察署	3.1km		その他設備等	特記事項 耐震診断： ( 未 ) ・ 済 ( 補強不要 ・ 要補強 ) ・ 不要 空き家に付随する農地： ( 無 ) ・ 有 (          m <sup>2</sup> ) ・ 位置指定道路(S49. 8. 19) 所有者多数(下水化に難あり) ・ 建物登記簿面積と現状に差異あり(面積変更未登記) ・ 令和3年リフォーム		
	保育園	1.5km					
	小学校	0.4km					
	中学校	0.4km					
	スーパー	1.2km		km			
		km					

登録日

令和4年 11月 24日

有効期日

令和6年 11月 23日