

## 空き家バンク物件登録情報

登録番号	75	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	大船渡市末崎町字中野地内				
媒介・代理業者	所在地	〒029-2206 陸前高田市米崎町字樋の口12-6			
	業者名・氏名	株東北不動産Labo 菅野龍介	電話番号	0192-22-7930	
	携帯電話番号	—	F A X	0192-22-7931	
	メールアドレス	tohokulabo@outlook.jp			
	媒介・代理契約	種類	一般	契約期間	令和6年1月10日～令和7年1月9日（更新有）

## 空き家の情報

希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却		1,500,000 円				
	<input type="checkbox"/> 賃貸		円/月	敷金：一ヵ月	礼金：一ヵ月		
物件の概要	面積		建築年		昭和35年(1960)4月築		
	土地	578.77㎡		構造	補修の可否		
	建物	1階	120.92㎡		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（      ）	
			36.57坪				
		2階	— ㎡				
			— 坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間（6）畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（      ） <input checked="" type="checkbox"/> 和室（8）畳（8）畳（6）畳（6）畳				
		2階					
	都市計画区域（用途区域）			非線引き都市計画区域（用途区域指定無し）			
	建蔽率	70%	容積率	200%	その他制限	土砂災害警戒区域内(イエローゾーン)	
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者なし（3）年 <input type="checkbox"/> セカンドハウス・別荘 <input type="checkbox"/> その他（      ）		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他（      ）			
			キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> その他（      ）			
主要施設等への距離	駅	0.5km	設備の状況	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他（      ）		
	バス停	0.2km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り    / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式（      ）		
	市役所	9.7km		駐車場	<input type="checkbox"/> 有（台） <input checked="" type="checkbox"/> 無    物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	病院	4.8km		車庫	<input type="checkbox"/> 有（台） <input checked="" type="checkbox"/> 無    バリアフリー <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	消防署	9.2km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無    ペット <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可		
	警察署	8.8km		その他設備等			
	保育園	1.5km					
	小学校	1.5km					
	中学校	1.4km	特記事項	耐震診断： <input checked="" type="checkbox"/> 未 ・ 済（補強不要・要補強） ・ 不要 空き家に付随する農地： <input checked="" type="checkbox"/> 無 ・ 有（      ㎡） ※家財については現状有姿での引き渡し（買主負担による処分）			
	スーパー	6.7km					
	km						
		km					
登録日	令和6年1月31日			有効期日	令和8年1月30日		